

肥西县物业管理协会

肥西物协字〔2025〕2号

关于征集和评选肥西县物业行业“好服务” 优秀典型案例项目的通知

各会员单位：

为挖掘肥西县物业企业在管物业项目日常管理工作中创新服务、优质管理、科技赋能、党建引领等方面的优秀典型案例，依托榜样力量带动全县物业服务品质提升、促进行业发展，经研究决定，征集全县物业行业“好服务”优秀典型案例项目，现将有关事项通知如下：

一、征集时间

即日起至2025年5月30日17:00止。

二、征集范围

1. 物业项目在创新管理、党建引领、智慧化、标准化建设、风险管控、安全管理、社县文化建设等方面的先进做法。

2. 物业项目在“四保一服”基础服务方面精耕细作，得到业主好评、受到行业表彰。

3. 征集和评选的项目为肥西县物业管理项目，住宅项目和非住宅项目的征集比例为 4:1。

三、申报要求

1. 面向本协会全体会员单位。非本协会会员单位的企业申报，需先办理入会手续后再申报。

2. 每家企业申报项目不超过 3 个（同一物业品牌多家分子公司的，上限为 5 个）。

3. 所在物业服务企业信誉良好，其管理项目本年度内未发生经主管部门确认违法违规通报或公共媒体曝光等情形；未发生重大投诉；未发生重大安全责任事故或因物业服务质量问题引起的群体性上访事件等。

4. 材料以电子文档形式报送，内容真实、禁止虚构夸张，1500 字以内。需附相关证实材料以及配图 2-4 张，图片清晰、无水印。

5. 申报企业对推荐的案例项目及材料的符合性、真实性、合法性、有效性负责，承诺如有伪造和弄虚作假等情形，积极配合核查和接受一切处理，包括但不限于取消荣誉、1 年内限报肥西县物业行业任何荣誉等处理。

四、申报程序

自愿参加的单位,请于征集结束之日前将申报材料 Word 原文档,加盖公章后的申报表、表彰材料、证书等扫描件,发送至协会秘书处邮箱 2697519771@qq.com,逾期不再受理。

申报材料经行业主管部门、协会及行业专家等进行评审确定最终名单,经公示无异议后予以通报表彰并颁授证书(行业行政主管部门和行业协会共同盖章颁发)。

联系人:毛晋晶 13335517133, 张 恂 13505654677。

附件:肥西县物业行业“好服务”优秀典型案例项目申报表



附件

肥西县物业行业“好服务”优秀典型案例项目申报表

项目名称		项目类型	
项目地址			
项目所属乡镇		项目所属社区居委会或村委会	
物业服务合同面积		项目交付时间	
物业服务合同签订时间		入住率/使用率	
项目负责人		联系电话	
是否成立业委会		业委会成立时间	
优秀典型案例项目申报材料（可另附页）			

申报人： 年 月 日	
所在单位意见	单位（盖章）： 年 月 日
业主单位(含业委会/ 物业管理委员会)意见 (如无，请忽略)	(盖章)： 年 月 日
社区居委会（乡镇） 意见	(盖章)： 年 月 日
肥西县物业管理 协会意见	(盖章)： 年 月 日
县主管部门意见	(盖章)： 年 月 日

填表说明:1. 请将此表(原件扫描件)、优秀典型案例项目(另附页提交的,其首页需盖章)扫描件和相关证明材料(可复印件扫描)合并成册。2. 前述1的成册材料扫描件电子档、优秀典型案例项目可编辑电子档以及相关照片2-4张(jpg/png格式,每张照片不小于1M)合并打包,并于5月30日17:00前发送至协会邮箱,无需纸质材料、可自行打印存档。